

P.U. n. 1185/2024

SENT. 519/2026
REP. 559/2026
CONC. MINORE 1/2026



REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

IL TRIBUNALE DI ROMA- XIV SEZIONE CIVILE

nella persona del giudice unico, dott.ssa Francesca Vitale

ha pronunciato la seguente

SENTENZA DI OMOLOGAZIONE

(art. 80, comma 1 - 2, CCI)

del concordato minore presentato da **CLAUDIA APPALTI S.R.L. in liquidazione** (C.F./P.IVA: 08468221000), con sede legale in Roma, Via Prenestina 956, in persona del liquidatore Geom. Vito Telesca, procedimento iscritto al P.U. n. 1185/2024;

Letti gli atti relativi alla procedura epigrafata relativi alla domanda, al piano di concordato minore e alla relazione particolareggiata dell'Occ, avv. Francesca Romana Capezzuto, nonché l'integrazione della relazione depositata in data 04.11.2024 a seguito della richiesta di chiarimenti da parte del Giudicante con provvedimento del 29.10.2024;

Considerato che con decreto del 05.11.2024 veniva dichiarata l'apertura della procedura di concordato minore a carico dell'istante ed erano ivi impartite, fra l'altro, disposizioni in ordine al voto dei creditori nel termine perentorio di giorni 30 con descrizione delle modalità e delle conseguenze nonché della eventuale presentazione di contestazioni;



Rilevato che

-veniva eseguita la comunicazione a cura dell'Occ, con deposito dell'08.12.2024 della Relazione finale in esito alle operazioni di voto, come riportato nel prospetto riepilogativo che di seguito si riporta

~~Figura 2: Adesione alla proposta di concordato~~

MANIFESTAZIONE DI VOTO IN DISSENSO ALLA PROPOSTA	Credito precisato in privilegio	Credito precisato in chirografo	%
INPS Roma Sede di Tiburtino		24.870,20 €	7,49%

Tabella 2: Adesione espressa alla proposta di concordato

MANIFESTAZIONE DI VOTO ESPRESSA IN ADESIONE ALLA PROPOSTA	Credito precisato in privilegio	Credito precisato in chirografo	%
A.E. Dir Prov III Roma	255.837,07 €		77,10%
CdL Marcello FULCINI	776,84 €		0,23%
CdL Patrizia LITI	53,44 €		0,02%
Dr Francesco RUSSO	563,60 €		0,17%
BANCA POPOLARE SONDRIO		17.772,90 €	5,36%
	257.230,95 €	17.772,90 €	82,88%

Tabella 3: Adesione ex art. 79, 3 co CCII

ADESIONE ex art. 79, 3 co CCII	Credito precisato in privilegio	Credito precisato in chirografo	%
Tre Esse Italia Srl soc. conc. Ric. Entrate Tribunale			
Comune di Giuliano del Colle	3.858,81 €		1,16%
INAIL Roma Nomentano Nord	14.716,36 €		4,43%
Avv. Maria Agnello	2.991,04 €		0,90%
CCIAA		240,00 €	0,07%
Ades		10.159,25 €	3,06%
	21.566,21 €	10.399,25 €	9,62%

-ai fini dell'approvazione del concordato minore liquidatorio presentato dal Claudia Appalti Srl in liquidazione, l'Occ rappresentava:

- l'adesione alla proposta da parte dei Creditori portatori di crediti per € 306.969,31 corrispondenti al 92,51% del totale dei debiti;
- la non adesione alla proposta da parte dei Creditori portatori di crediti per € 34.870,20 corrispondenti al 7,49% del totale dei debiti;



-a norma dell'art. 79, comma 2, lett. c), CCII, le eventuali contestazioni vanno presentate nello stesso termine (non superiore a 30 giorni) fissato dal giudice nel decreto di apertura per l'espressione del voto da parte dei creditori;

-le comunicazioni di rito ai creditori sono state regolarmente eseguite dall'Occ;

-pertanto, come previsto dall'art. 80, comma 1, CCII, "*in mancanza di contestazioni*", da effettuarsi nel termine sopra richiamato, il giudice omologa il concordato minore;

-la relazione del Gestore attesta la completezza e veridicità della documentazione e la sostenibilità del piano per la proponente, anche in ragione della finanza esterna assicurata alla procedura, la sua fattibilità nonché la sua vantaggiosità rispetto all'alternativa liquidatoria;

Considerato che, conclusivamente, vista complessiva la regolarità della procedura, la procedura debba essere omologata;

Visti gli artt. 80, comma 2, e 81 CCII,

P.Q.M.

Omologa il concordato minore proposto **CLAUDIA APPALTI S.R.L. in liquidazione** (C.F./P.IVA: 08468221000), con sede legale in Roma, Via Prenestina 956, in persona del liquidatore Geom. Vito Telesca-

,
Dispone che l'Occ, nella persona del gestore, avv. Francesca Romana Capezzuto, "*vigili sull'esatto adempimento del concordato minore, risolva le eventuali difficoltà e, se necessario, le sottoponga al giudice*" come previsto dall'art. 81, comma 1, CCII;

Dispone a cura dell'Occ la pubblicazione del decreto sul sito del Tribunale di Roma nonché presso il Registro delle Imprese;

Dichiara la chiusura della procedura;



Manda la cancelleria per gli adempimenti di legge e le comunicazioni al proponente presso il suo difensore e al Gestore incaricato;

Roma, 19.5.2026

Il giudice

dott. Francesca

Vitale

